

董事會成員及簡歷



董事會成員

左起

前排

馬錦華太平紳士
何海明先生
周光暉太平紳士
蘇慶和太平紳士(主席)

後排

黃遠輝太平紳士
鄧智輝先生
許智文教授
李律仁太平紳士
馬昭智先生(執行董事)
張天祥博士
李嘉樂博士
潘永祥博士
陳家珮女士



左起

前排

韋志成先生(行政總監)
林智遠先生
麥萃才博士

後排

麥美娟議員
黃吳潔華女士
黃奕鑑先生
陳積志太平紳士
陸觀豪太平紳士
鄭啟華先生(執行董事)
李國麟議員
蔣麗芸議員
胡志偉議員
甯漢豪太平紳士(任期至二零一七年六月三十日止)
李啟榮先生

主席：

蘇慶和先生, SBS, JP

行政總監：

韋志成先生, GBS, JP, FHKEng

執行董事：

鄭啟華先生

馬昭智先生

非執行董事(非官方成員)：

陳家珮女士

蔣麗芸議員, JP

周光暉先生, JP

何海明先生

許智文教授, MH

郭榮鏗議員(任期至二零一六年十一月三十日止)

林智遠先生

李國麟議員, SBS, JP(任期由二零一六年十二月一日起)

李嘉樂博士

李律仁先生, JP

陸觀豪先生, BBS, JP

馬錦華先生, JP

麥美娟議員, BBS, JP

麥萃才博士

潘永祥博士, JP

鄧智輝先生

黃吳潔華女士

黃奕鑑先生, MH, JP(任期由二零一六年十二月一日起)

黃遠輝先生, SBS, JP

胡志偉議員, MH

非執行董事(官方成員)：

許少偉先生, JP 屋宇署署長(任期至二零一七年一月二十二日止)

張天祥博士, JP 屋宇署署長(任期由二零一七年一月二十三日起)

甯漢豪女士, JP 地政總署署長(任期至二零一七年六月三十日止)

陳松青先生, JP 地政總署署長(任期由二零一七年七月一日起)

凌嘉勤先生, JP 規劃署署長(任期至二零一六年十一月二十一日止)

李啟榮先生, JP 規劃署署長(任期由二零一六年十一月二十二日起)

陳積志先生, JP 民政事務總署副署長(2)

主席

蘇慶和先生, SBS, JP

蘇慶和先生由二零一三年六月十五日起出任市區重建局主席。蘇先生在發展及管理商業及住宅物業組合方面擁有豐富經驗。他於二零零八年至二零一零年曾任嘉里建設有限公司執行董事、於二零零四年至二零零七年曾任領匯管理有限公司執行董事及行政總裁、於二零零二年至二零零四年曾任新鴻基地產發展有限公司執行董事、於一九九零年至二零零二年曾任香港房屋協會執行總幹事、並於一九八一年至一九九零年曾任地鐵公司物業總監。蘇先生持有香港中文大學工商管理碩士學位。他為英國皇家特許測量師學會、香港測量師學會及香港房屋經理學會資深會員。蘇先生以往曾參與多項公職服務，包括城市規劃委員會、香港房屋委員會、土地及建設諮詢顧問委員會、長遠房屋策略諮詢委員會(一九九九年至二零零三年)、九廣鐵路公司管理局、廉政公署防止貪污諮詢委員會及香港房屋協會監事會。蘇先生現為精神健康基金顧問及香港房屋協會委員。

行政總監

韋志成先生, GBS, JP, FHKEng

韋志成先生於二零一六年六月十五日起獲委任為市區重建局的行政總監，他憑藉擔任該職位同時出任董事會副主席。他亦於二零一六年七月十三日起獲委任為市區更新基金的董事會成員。

韋先生是一名工程師，於一九八零年八月加入政府，先後於運輸署、路政署及前環境運輸及工務局任職。韋先生於二零零六年十一月至二零一零年六月期間出任路政署署長，並於二零一零年六月至二零一五年四月出任發展局常任秘書長(工務)一職直至退休。

韋先生擁有美國普渡大學運輸工程學碩士學位，並具備土木、結構和土力工程專業資格。

執行董事

鄭啟華先生

鄭先生是香港註冊執業律師。他在英國修讀法律，並於一九八五年獲香港執業律師資格，私人執業十七年後，在二零零二年加入市區重建局擔任法律顧問。三年後，即二零零五年，他任職地產代理監管局，負責處理法律及紀律事宜。二零零七年，他再次加入市區重建局，至今共服務約十三年，對市區更新具備豐富知識及廣泛經驗。於二零一四年一月，獲委任為市區重建局執行董事。

馬昭智先生

馬昭智先生是具備專業資格的城市規劃師，於二零零六年中加入市區重建局出任規劃及設計總監，自二零一六年七月起擔任市區重建局執行董事。

馬先生擁有英國倫敦大學學院建築及城市規劃碩士學位，曾於一九八零年加入政府，先後於規劃署、前港口發展局及前房屋局任職。

非執行董事 (非官方成員)

陳家珮女士

陳家珮女士是南區區議員，是代表海怡西選區的民選議員。她於二零一一年加入新民黨，是創會會員。陳女士於澳洲蒙納士大學畢業，擁有市場學學位。

蔣麗芸議員, JP

蔣麗芸博士自二零一二年起出任立法會議員，她是民建聯會務顧問。蔣博士為香港中文大學碩士及中國社會科學院博士，並獲香港城市大學頒授榮譽院士。

蔣博士曾任香港區域市政局議員、城市規劃委員會委員、廉政公署審查貪污舉報諮詢委員會委員、香港體育委員會委員、香港行政上訴委員會委員等；亦曾出任嶺南大學、香港城市大學及香港大學校董。

周光暉先生, JP

周光暉先生為太平紳士，中國基建集團創辦人及特許會計師，他是經濟合作組織/世界銀行之企業管治圓桌會議核心成員，英格蘭及威爾斯特許會計師協會香港分會主席，以及香港工商專業聯會之顧問，他亦是中國人民政治協商會議浙江省常務委員會委員兼召集人。此外，周先生是香港大學校董會及校務委員會成員。周先生為香港會計師公會前會長、國際會計師聯合會屬下之商界會計師委員會之前主席及香港董事學會理事會前副主席，亦曾任中國財政部會計準則委員會會計準則諮詢專家。周先生現任永隆銀行，新濠國際發展有限公司，力高地產集團有限公司及中國飛機租賃集團控股有限公司獨立非執行董事，並曾任中遠太平洋有限公司獨立非執行董事（二零零五至二零一三年）及招商銀行獨立非執行董事（二零零六至二零一二年）。

何海明先生

何先生擁有加州(伯克來)大學城市規劃碩士學位。在一九七八年加入香港政府前，何先生曾在紐約市聯合國總部的房屋、建築及規劃中心服務一年。

一九七八至二零零三年間，何先生曾出任香港政府多個高級職位，包括房屋署助理署長、首席助理民政事務司、衛生及福利局副局長、康樂及文化事務署副署長。

何先生於二零零三年至零五年間出任香港政策研究所行政總裁，之後十年一直在報章撰寫關於公共政策的評論文章，並經常獲電視台及電台邀請發表對時事的意見。何先生曾於二零一零至一一年間在Now TV主持時事節目。

於二零零三年至一六年初，何先生在香港大學專業進修學院、香港中文大學、香港理工大學及其他院校兼職任教，向訪港內地官員及高級行政人員介紹香港政府的運作及管理經驗。自二零一三年夏季起，何先生出任港豐遠東有限公司的常務董事。

除此之外，何先生亦參與非政府機構、社會團體及中學的管理，為社會服務。

許智文教授, MH

許智文教授任職於香港理工大學建築及房地產學系。畢業於香港大學，並獲得一等榮譽、學術獎及獎學金。後於英國劍橋大學取得哲學碩士及哲學博士學位，並獲贈全額英聯邦獎學金。現時是劍橋英聯邦信託基金委員會成員。他兼任海內外多家大學及研究機構的訪問教授及客席教授。主要研究方向包括房地產，城市土地及住房等，並在國際學術期刊發表了多篇論文。

許教授現時為洪水橋新發展區規劃及工程研究專家小組及上訴審裁團(《建築物條例》)成員，以及香港測量師學會物業及設施管理組主席。他亦是香港房屋協會監事會委員。

林智遠先生

林智遠先生是香港執業資深會計師，擁有自己的會計師事務所和諮詢公司。林先生現時也是會計專業發展基金有限公司主席、香港華人會計師公會理事及前會長及香港會計師公會理事。

林先生擁有香港中文大學財務學理學碩士、香港科技大學工商管理碩士和香港浸會大學工商管理學士學位，同時持有多項香港及海外的會計及財務專業資格，包括為特許財務分析師特許資格持有人、特許公認會計師公會資深會員、澳洲資深註冊會計師、美國註冊會計師協會會員及英格蘭和威爾斯特許會計師公會資深會員。林先生在香港專業會計方面擁有豐富經驗，亦與香港及美國教授合作，分別撰寫和改編了數本會計和審計專書。

李國麟議員, SBS, JP

李國麟教授現任香港特別行政區立法會議員，身兼香港公開大學護理及健康學部教授及學部主任。

李教授於二零零六年獲香港特別行政區政府委任為太平紳士，並於二零零九年獲頒授銀紫荊星章。

此外，他獲行政長官委任多項社會服務公職，包括香港房屋委員會委員、平等機會委員會委員，以及策略發展委員會委員。

李教授亦是香港護士協會主席、律敦治醫院及鄧肇堅醫院管治委員會成員，以及香港嶺南大學亞太老年學研究中心名譽研究員。

李嘉樂博士

李嘉樂博士是專業管理顧問、工業工程師、獨立非執行董事及教授。他是香港創新及科技界獨立非牟利智庫創科匯有限公司的創辦人及前主席，致力重塑香港創新環境，以及促進發展智慧城市及智慧社區。李博士在發展事業初期曾於美國華盛頓擔任內部及外部管理顧問，之後曾為美國運通旅遊相關業務公司、花旗銀行、世界銀行、怡安集團、東華三院、國際商業機器公司、香港大學、羅兵咸永道、麥肯錫及專研策略及管治的治理諮詢有限公司擔任顧問，與本地及國際顧問團隊多次合作。

李博士是香港管理顧問學會創辦人及前會長，曾是該頂尖學會在華大使，後更出任其亞洲區主席。在獨立顧問工作方面，李博士是香港工商專業聯會顧問、香港中文大學家族企業研究中心諮詢委員會顧問，以及香港理工大學設計學院顧問。

李博士畢業於美國聖路易斯華盛頓大學人文科學院，持有夏威夷大學經濟碩士學位、加州大學洛杉磯分校工商管理碩士學位，以及英國華威大學工程學博士學位。現為香港理工大學專業應用教授，亦不時在境外大學擔任訪問或客座教授，教授有關策略、創新、機構管治及創業的研究院級別課程。

李律仁先生, JP

李律仁先生是執業大律師，專注金融及金融服務法。他是金融發展局成員及其研究小組召集人、多哈卡塔爾金融中心監管審裁處的審裁官。此外，他亦是社會福利諮詢委員會成員。

陸觀豪先生, BBS, JP

陸觀豪先生是資深銀行家，退休前是恆生銀行常務董事兼副行政總裁，具三十多年金融銀行實務及研究經驗。陸先生現任多家企業獨立董事，包括上市之中國地產集團有限公司、金寶通集團有限公司、鴻興印刷集團有限公司及有線寬頻通訊有限公司；以及非上市之安盛保險有限公司、八達通卡有限公司及昆士蘭按揭保險(亞洲)有限公司等。他亦是香港中文大學校董會成員，也曾擔任多個政府委員會公職。陸先生具有工商管理碩士學位，亦獲香港銀行學會頒授院士級銜。

馬錦華先生, JP

馬錦華為註冊社工及認可風險規劃院士，於二零一二年獲特區政府委任為太平紳士。他現職是香港城市大學火焰計劃項目顧問。在一九九六年至二零一二年期間擔任長者安居協會總幹事。

他現任社會工作者註冊局成員、扶貧委員會屬下社會創新及企業發展基金專責小組成員、獎券基金委員會委員、房協執行委員會成員、房協長者房屋特別委員會成員及土地發展諮詢委員會委員。馬錦華曾任社會福利諮詢委員會、安老事務委員會、監護委員會、城市規劃委員會，及九龍城地區更新諮詢平台委員。他於二零一一至一三年間擔任星加坡活力中心之唯一一名海外董事。

麥美娟議員, BBS, JP

麥美娟自二零一二年起出任立法會議員(新界西)，同時亦是葵青區議員、香港工會聯合會服務業總工會總幹事、廉政公署事宜投訴委員會委員、大嶼山發展諮詢委員會委員，以及保安及護衛業管理委員會委員。

此外，麥美娟議員現兼任全國婦聯執委及香港婦女動力協會會長，該協會為本港一個關注婦女事務的非牟利慈善團體。

麥萃才博士

麥萃才博士現為香港浸會大學財務及決策系副教授，工商管理碩士課程副主任，並為香港證券及投資學會會員。麥博士的研究興趣包括股票市場、財務策劃及香港房地產市場，曾撰寫多本有關證券市場及投資的作品，及發表投資領域的論文，並常就經濟及房屋問題接受傳媒專訪，亦是新城財經台《財雄勢大》節目客席主持及常在報章發表文章。

在專業及社會服務方面，麥博士現為香港房屋委員會財務小組委員會成員，方便營商諮詢委員會成員，能源諮詢委員會成員，證監會學術評審諮詢委員會委員，投資者教育中心諮詢委員會成員，證券及期貨事務上訴審裁處成員，證監會程序覆檢委員會成員，上訴委員會(《博彩稅條例》)成員，資產管理行業人才培訓試驗計劃督導委員會成員及金銀業貿易場發牌委員會成員。

潘永祥博士, JP

潘永祥博士是香港測量師學會資深專業會員及註冊專業測量師(產業測量組)，現任香港城市大學建築科技學部高級講師。他現為城市規劃委員會成員、上訴審裁團(《建築物條例》)成員及市區更新基金的董事會成員。他亦是香港測量師學會產業測量組前主席(二零零七至二零零九)及於二零一三年獲委任為太平紳士。

鄧智輝先生

鄧先生自二零一一年十月一日起出任港鐵公司物業總監及執行總監會成員，負責港鐵公司所有物業發展項目，由配置規劃、計劃設計至項目建造完成，以及投資物業的資產及租務管理(包括購物商場及寫字樓)與寫字樓和住宅單位的物業管理。鄧先生畢業於英國西英格蘭大學(University of the West of England，前身為Bristol Polytechnic)，取得測量學理學士(榮譽)學位。他亦於二零零六年完成法國歐洲工商管理學院(INSEAD)(一所行政商學院)的國際行政課程。鄧先生是特許測量師，亦是英國皇家特許測量師學會及香港測量師學會的會員。

黃吳潔華女士

黃吳潔華女士是吳建華律師行合夥人，中國委托公證人，調解員及仲裁員，私人執業多年，專責處理離婚訴訟、刑事及民事訴訟、遺產承辦及商業法。黃律師一向積極推廣調解，對不同類型的糾紛有豐富的調解及仲裁經驗，並獲委任成為首席大法官調解工作小組成員，以及律政司司長調解工作小組委員，曾參與草擬香港《調解條例》。現時，黃律師擔任香港律師會理事、當值律師服務執委會主席及香港調解資歷評審協會有限公司委員會主席，以及上訴審裁團(《建築物條例》)主席等公職。

黃奕鑑先生, MH, JP

黃先生持有香港中文大學工商管理學士及碩士學位。二零零九年十二月退休前為新鴻基地產集團執行董事，其後轉任非執行董事，兼任集團首席顧問至二零一三年十二月，至二零一五年十一月辭任非執行董事。

在社會服務方面，黃先生曾擔任香港青年旅舍協會主席，期間參與保育活化美荷樓計劃，現為該會行政委員會委員。此外，他曾擔任多個政府諮詢委員會委員，現時為扶貧委員會轄下社會創新及創業發展基金專責小組成員、香港中文大學新亞書院校董，以及香港公開大學校董會主席。

黃遠輝先生, SBS, JP

黃遠輝先生持有澳洲麥加里大學應用金融學碩士及香港中文大學文學碩士學位，也是香港銀行學會資深會士。黃先生現時為香港房屋委員會委員及其資助房屋小組主席，香港房屋協會成員，博物館諮詢委員會主席、中央政策組特邀顧問及離職公務員就業申請諮詢委員會委員。在環保方面，黃先生是環境諮詢委員會主席及能源諮詢委員會委員。

黃先生在銀行界累積近三十七年經驗。於一九七四年開始加入渣打銀行，並於一九九一年獲任命為香港渣打銀行司庫，一九九五年擢升為渣打銀行東北亞地區司庫，二零零一年至二零零三年為渣打銀行中國區行政總裁。黃先生自二零零四年七月獲委任為中國工商銀行(亞洲)有限公司董事暨副總經理，直到二零一一年八月退休。

胡志偉議員, MH

胡志偉議員為美國威斯康辛大學經濟學碩士。胡議員自二零一二年起出任立法會議員(九龍東)，在一九九五年至一九九九年期間曾任市政局／臨時市政局議員，自一九九九年出任黃大仙區議員至今，現時亦出任大嶼山發展諮詢委員會委員。

**非執行董事
(官方成員)****張天祥博士, JP****屋宇署署長**

張天祥博士現任香港特別行政區政府屋宇署署長。他於一九八二年九月加入香港政府，曾於當時的建築拓展署及屋宇地政署服務。

張博士持有英國雷丁大學產業管理理學士學位、英國巴斯大學建造管理理學碩士學位及香港城市大學消防工程學哲學博士學位，以及建築測量、物業管理及設施管理的專業資格。

張博士目前擔任香港房屋協會委員及建造業議會成員。

甯漢豪女士, JP

地政總署署長(任期至二零一七年六月三十日止)

甯漢豪女士於一九八九年加入政府，擔任政務主任。她於二零零五年至二零零八年出任教育局副秘書長；於二零零八年至二零一零年間出任財經事務及庫務局副秘書長；並於二零一零年至二零一二年出任行政長官私人秘書。甯女士由二零一二年七月三十一日起出任地政總署署長。

甯女士擁有香港大學文學士學位和美國密歇根大學(安娜堡市)傳理學碩士學位。

甯女士現時亦為香港房屋委員會委員、香港房屋協會監事會成員及城市規劃委員會委員。

陳松青先生, JP

地政總署署長(任期由二零一七年七月一日起)

陳松青先生於一九九一年六月加入政務職系，他於二零零八年至二零一二年出任食物及衛生局副秘書長，於二零一二年至二零一七年出任發展局副秘書長。陳先生於二零一七年七月一日起出任地政總署署長。

陳先生擁有香港中文大學理學士學位(主修物理)和香港科技大學工商管理碩士學位。

陳先生現時亦為香港房屋委員會委員、香港房屋協會監事會成員及城市規劃委員會委員。

李啟榮先生, JP

規劃署署長

李啟榮先生現為香港特別行政區政府規劃署署長，亦為規劃師註冊管理局成員。在二零一二年十月底至二零一四年五月期間，李先生出任起動九龍東專員，負責促進九龍東轉型為本港另一個核心商業區的工作。在二零一四年五月至二零一六年十一月期間，他擔任城市規劃委員會秘書。

李先生在城市規劃方面經驗豐富，曾參與舊啟德機場用地規劃、《城市規劃條例》檢討、海濱規劃及發展、邊境禁區及跨境規劃，以及新界新發展區規劃等工作。

陳積志先生, JP

民政事務總署副署長(2)

陳積志先生現職民政事務總署副署長。陳先生曾出任多個政策局及部門的首長級職位，包括發展局首任文物保育專員、發展局首席助理秘書長，及大學教育資助委員會副秘書長等。